

Entreprise

Adresse :

Tél. :

Mail :

Site internet :

logo
entreprise

FICHE D'AUTOCONTRÔLE

ISOLATION TOITURE-TERRASSE

INFORMATIONS CHANTIER

Client

Réf. devis

Adresse

Date début travaux

Date fin travaux

INFORMATIONS INTERVENANTS

Intervenant 1

Intervenant 2

Fait à (lieu) :

Le (date) :

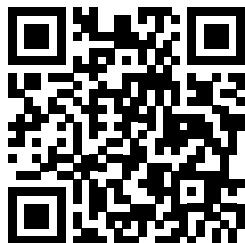
À SAVOIR

Cette fiche d'autocontrôle est destinée aux entreprises et artisans du bâtiment. Elle traite des points à vérifier par le professionnel lors de la mise en œuvre de l'ouvrage considéré pour en assurer une qualité optimale.

Les points d'autocontrôle de la présente fiche n'ont pas vocation à être exhaustifs. Ils relèvent soit de préconisations issues de documents de référence en vigueur, soit de recommandations associées à des bonnes pratiques.

Les points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité mineure ou majeure dans les fiches de contrôles des travaux RGE (dites « grilles d'audit RGE ») sont identifiés par un **RGE**. Néanmoins, la présente fiche n'a pas vocation à se substituer aux « grilles d'audit RGE ».

L'AUTOCONTRÔLE EN 4 ÉTAPES



CHECK'RÉNO

Le suivi de chantier avec Check Réno
Remplissez et éditez directement vos
fiches d'autocontrôle et PV de réception
via l'application web
<https://www.prorenouvellement.fr/documents/checkreno>

ISOLATION DE TOITURE-TERRASSE

- Sur élément porteur en maçonnerie
- Sur élément porteur en bois ou panneau à base de bois
- Sur élément porteur en toles d'acier nervurées

ETAPE 1 CONCEPTION / DIMENSIONNEMENT

- | |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Le diagnostic du complexe d'étanchéité existant a été réalisé (présence d'eau dans l'isolant, possibilité de reposer par-dessus, nombre de réfection déjà réalisée...) ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 2. L'existant est évalué et les solutions proposées prennent en compte cet existant (si présence d'un pare-vapeur, d'un isolant, d'une étanchéité, nature et hauteur des reliefs) ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 3. Si des prédispositions particulières sont nécessaires, elles ont été discutées avec le client (rénovation globale ou par étape) ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 4. Une information sur le choix du procédé d'isolation et du complexe d'étanchéité (matériau, couleur) a été faite au client ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 5. L'état du support (infiltrations, dégradations structurelles...) est vérifié par le Maître d'Ouvrage (ou celui qui a fait réaliser l'étude préalable) ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 6. La capacité de la structure pour supporter la charge ajoutée a été évaluée par le client ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 7. Les conditions d'emploi du complexe d'étanchéité prévu sont respectées (climat de plaine, de montagne, zone de vent, hauteur du bâtiment...) ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 8. Les conditions d'emploi de la protection d'étanchéité prévue sont respectées (climat de plaine, de montagne, zone de vent et hauteur de bâtiment...) ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 9. Le type de l'élément porteur et l'usage de la terrasse ont été identifiés et pris en compte dans la conception du complexe d'étanchéité ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 10. Sur élément porteur en maçonnerie : dans le cas des toitures avec isolation inversée, seul le polystyrène extrudé (XPS) est utilisé ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 11. La résistance thermique totale respecte les valeurs demandées par la réglementation thermique ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 12. Détermination de l'utilité d'un pare-vapeur selon les textes de mise en œuvre ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 13. Si les textes de mise en œuvre imposent la mise en place d'un pare-vapeur, celui-ci est disposé au-dessus de l'élément porteur ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 14. Si présence d'un pare-vapeur au-dessus de l'élément porteur: le point de rosée se situe au-dessus de celui-ci ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 15. Si une ITE est en place ou prévue : la face intérieure des acrotères (en maçonnerie) est isolée ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 16. Si une ITE est en place : la face supérieure des acrotères (en maçonnerie et d'une hauteur inférieure à 60 cm) est isolée ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 17. Si l'acrotère en maçonnerie est isolé : l'isolant est en une couche avec une résistance d'environ 2 m ² .K/W et de la hauteur de l'acrotère (ou minimum 60 cm) ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 18. Si nécessaire, le complexe d'étanchéité a la performance requise de résistance à un feu extérieur ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 19. Si flocage en sous-face des tôles d'acier nervurées : la résistance thermique de ce flocage n'excède pas le dixième de celle de l'isolation placée au-dessus ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 20. Si les textes de mise en œuvre imposent la mise en place d'un pare-vapeur, celui-ci est disposé au-dessus de l'élément porteur ? RGE | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 21. En fonction du type d'élément porteur et de la destination, la pente est respectée ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| 22. Le dimensionnement (nombre, diamètre) des évacuations EP et trop-pleins est vérifié ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |

... suite page suivante

N° **COMMENTAIRES** (mentionner les points concernés)**ETAPE 2**  **PRÉPARATION DE CHANTIER****23.** Le bâtiment est accessible (en cas de coactivité) ? **24.** Les démarches administratives (Déclaration Préalable...) ont été réalisées par le client ? **25.** Vérification des matériaux livrés ? **26.** Stockage des isolants au sec ? **27.** Existence ou mise en place des éléments de sécurité pour le travail en hauteur ? **N°** **COMMENTAIRES** (mentionner les points concernés)**ETAPE 3**  **TRAVAUX****28.** La préparation du support ou élément porteur est conforme aux textes de mise en oeuvre ? **29.** Si utilisation d'un pare-vapeur : celui-ci est mis en oeuvre conformément aux textes de mise en œuvre ? **30.** Les panneaux isolants sont mis en œuvre conformément aux textes de mise en œuvre (les panneaux sont posés en quinconce et jointifs ...) ? **RGE** **31.** Dans le cas d'une pose en plusieurs couches : les joints des panneaux isolants du lit supérieur sont décalés par rapport à ceux du lit inférieur **32.** Hors pose libre, la mise en oeuvre de l'isolant respecte les règles de mode de liaisonnement (densité de fixations mécaniques ou de colle) ? **33.** La pose du revêtement d'étanchéité respecte ses règles de mise en oeuvre (recouvrement, relevé...) ? **34.** Si utilisation d'un pare-vapeur : celui-ci est mis en oeuvre conformément aux textes de mise en œuvre ? [... suite page suivante](#)

Conforme Non conforme/
Non vérifiable Sans objet**RGE** Points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité
dans les grilles d'audit RGE

- 35.** Dans le cas d'une toiture froide ventilée sous l'élément porteur : l'épaisseur de la lame d'air ventilée ainsi que la section totale des ouvertures d'entrée et de sortie d'air respectent elles les exigences du NF DTU 43.4 P1-1 ?
- 36.** Dans le cas de protection lourde, les dispositions des documents de référence sont respectées (épaisseur, couche de désolidarisation, nature des matériaux, densité de plots...) ?
- 37.** Sur élément porteur en tôles d'acier nervurées : l'espace entre le fourreau et le conduit chaud est au minimum de 50 mm ?
- 38.** Si un niveau d'étanchéité à l'air est demandé : les points singuliers au niveau de l'ouvrage réalisé sont traités ?
- 39.** L'étanchéité est vérifiée avec une mise en eau ?

N° **COMMENTAIRES** (mentionner les points concernés)**ETAPE 4**  **RÉCEPTION**

- 40.** Les matériaux installés sont conformes au devis (isolant, étanchéité, performances, ...) ? **RGE**
- 41.** L'étanchéité de tous les points singuliers est traitée (acrotères, conduits, souches, ...) ? **RGE**
- 42.** La réalisation du relevé d'étanchéité est telle que prévue au devis (hauteur, protection, dispositif d'écartement des eaux de ruissellement, ...) ? **RGE**
- 43.** Les évacuations d'eaux pluviales et trop-pleins sont présents ?
- 44.** Les évacuations d'eaux pluviales sont protégées contre les feuilles et les débris ? (crapaudine, grille, ...)
- 45.** Le client est informé des règles d'utilisation de la toiture-terrasse (recommandations et préconisations d'usage) ?
- 46.** Le client est informé de la nécessité de l'entretien de la toiture-terrasse (contrat d'entretien, nettoyage, ...) ?

N° **COMMENTAIRES** (mentionner les points concernés)

Accéder gratuitement à l'ensemble des ressources et outils PROFEEL sur www.proreno.fr

